

Begroting 2024

VvE Pius-Office



Begroting 2024

VvE Pius-Office



Begroting

Vereniging van Eigenaars Pius-Office (8148)

Kosten / Debet	2024 Begroting 2024	2023 Begroting 2023	2022 Begroting 2022 REDO	2022 Werkelijk
Algemene kosten volgens breukdeel	59.580,00	58.729,00	56.059,00	58.668,11
Opbrengsten	-59.580,00	-58.729,00	-56.059,00	-56.058,92
Overige opbrengsten	0,00	0,00	0,00	-0,04
Exploitatieresultaat	0,00	0,00	0,00	-2.609,15
TOTAAL Kosten / Debet	0,00	0,00	0,00	0,00

Begroting

Vereniging van Eigenaars Pius-Office (8148)
Toelichting op de begroting

	2024 Begroting 2024	2023 Begroting 2023	2022 Begroting 2022 REDO	2022 Werkelijk
Algemene kosten volgens breukdeel				
Verzekering - Bestuurdersaansprakelijkheid	235,00	230,00	240,00	226,88
Onderhoud - Klein onderhoud	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.568,74
Onderhoud - Glasbewassing	1.909,00	1.790,00	1.680,00	1.732,56
Bijdrage VvE Wonen warmwatervoorziening	0,00	200,00	200,00	0,00
Verenigingskosten - Administratie en beheer	3.366,00	2.930,00	2.850,00	2.875,44
Verenigingskosten - Bankkosten	440,00	260,00	260,00	321,54
Verenigingskosten - Overig / Diverse	250,00	250,00	250,00	163,35
Dotatie reservefonds - Groot onderhoud	2.575,00	2.575,00	2.500,00	2.500,00
Afdracht aan hoofdvereniging	49.805,00	49.494,00	47.079,00	49.279,60
Totaal	59.580,00	58.729,00	56.059,00	58.668,11
Opbrengsten				
Periodieke bijdrage eigenaars - algemeen	-59.580,00	-58.729,00	-56.059,00	-56.058,92
Totaal	-59.580,00	-58.729,00	-56.059,00	-56.058,92
Overige opbrengsten				
Overige opbrengsten	0,00	0,00	0,00	-0,04
Totaal	0,00	0,00	0,00	-0,04
Exploitatieresultaat				
Exploitatieresultaat	0,00	0,00	0,00	-2.609,15
Totaal	0,00	0,00	0,00	-2.609,15

Begroting

Vereniging van Eigenaars Pius-Office (8148)
 Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2024 (termijnbijdrage per kwartaal)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel	VvE bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2023	Verschil
A-79	Geldropseweg 172A	1	1.655,00	413,75	407,84	5,91
A-80	Geldropseweg 172	5	8.275,00	2.068,75	2.039,20	29,55
A-81	Geldropseweg 198	5	8.275,00	2.068,75	2.039,20	29,55
A-82	Geldropseweg 224	5	8.275,00	2.068,75	2.039,20	29,55
A-83	Geldropseweg 250	5	8.275,00	2.068,75	2.039,20	29,55
A-84	Geldropseweg 268	5	8.275,00	2.068,75	2.039,20	29,55
A-85	Geldropseweg 286	5	8.275,00	2.068,75	2.039,20	29,55
A-86	Geldropseweg 304	5	8.275,00	2.068,75	2.039,20	29,55

Begroting

Vereniging van Eigenaars Pius-Office (8148)
 Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2023 (termijnbijdrage per kwartaal)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel	VvE bijdrage 2023	Termijn bijdrage 2023	Termijn bijdrage 2022	Verskil
A-79	Geldropseweg 172A	1	1.631,36	407,84	389,30	18,54
A-80	Geldropseweg 172	5	8.156,80	2.039,20	1.946,49	92,71
A-81	Geldropseweg 198	5	8.156,80	2.039,20	1.946,49	92,71
A-82	Geldropseweg 224	5	8.156,80	2.039,20	1.946,49	92,71
A-83	Geldropseweg 250	5	8.156,80	2.039,20	1.946,49	92,71
A-84	Geldropseweg 268	5	8.156,80	2.039,20	1.946,49	92,71
A-85	Geldropseweg 286	5	8.156,80	2.039,20	1.946,49	92,71
A-86	Geldropseweg 304	5	8.156,80	2.039,20	1.946,49	92,71

Begroting

Vereniging van Eigenaars Pius-Office (8148)

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2022 REDO (termijnbijdrage per kwartaal)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel	VvE bijdrage 2022	Termijn bijdrage 2022	Termijn bijdrage 2021	Verschil
A-79	Geldropseweg 172A	1	1.557,19	389,30	458,33	-69,03
A-80	Geldropseweg 172	5	7.785,97	1.946,49	2.291,67	-345,18
A-81	Geldropseweg 198	5	7.785,97	1.946,49	2.291,67	-345,18
A-82	Geldropseweg 224	5	7.785,97	1.946,49	2.291,67	-345,18
A-83	Geldropseweg 250	5	7.785,97	1.946,49	2.291,67	-345,18
A-84	Geldropseweg 268	5	7.785,97	1.946,49	2.291,67	-345,18
A-85	Geldropseweg 286	5	7.785,97	1.946,49	2.291,67	-345,18
A-86	Geldropseweg 304	5	7.785,97	1.946,49	2.291,67	-345,18

Begroting

Vereniging van Eigenaars Pius-Office (8148)

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per kwartaal

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
CKC Seminars BV	A-79 - Geldropseweg 172A (Kantoorruimte)	413,75
	A-86 - Geldropseweg 304 (Kantoorruimte)	2.068,75
	Totaal	<u>2.482,50</u>
De heer G.F.A. van de Donk	A-80 - Geldropseweg 172 (Woonruimte)	2.068,75
	A-84 - Geldropseweg 268 (Woonruimte)	2.068,75
	Totaal	<u>4.137,50</u>
Marmidenko BV	A-85 - Geldropseweg 286 (Kantoorruimte)	2.068,75
	Totaal	<u>2.068,75</u>
Orbis Software Benelux B.V.	A-83 - Geldropseweg 250 (Kantoorruimte)	2.068,75
	Totaal	<u>2.068,75</u>
Mevrouw A.M. Puijenbroek	A-82 - Geldropseweg 224 (Kantoorruimte)	2.068,75
	Totaal	<u>2.068,75</u>
Stichting Student Housing II	A-81 - Geldropseweg 198 (Kantoorruimte)	2.068,75
	Totaal	<u>2.068,75</u>
Totaal begroting		<u>14.895,00</u>

Begroting

Vereniging van Eigenaars Pius-Office (8148)

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2023

Bedragen te voldoen 1 maal per kwartaal

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
CKC Seminars BV	A-79 - Geldropseweg 172A (Kantoorruimte)	407,84
	A-86 - Geldropseweg 304 (Kantoorruimte)	2.039,20
	Totaal	<u>2.447,04</u>
De heer G.F.A. van de Donk	A-80 - Geldropseweg 172 (Woonruimte)	2.039,20
	A-84 - Geldropseweg 268 (Woonruimte)	2.039,20
	Totaal	<u>4.078,40</u>
Marmidenko BV	A-85 - Geldropseweg 286 (Kantoorruimte)	2.039,20
	Totaal	<u>2.039,20</u>
Orbis Software Benelux B.V.	A-83 - Geldropseweg 250 (Kantoorruimte)	2.039,20
	Totaal	<u>2.039,20</u>
Mevrouw A.M. Puijenbroek	A-82 - Geldropseweg 224 (Kantoorruimte)	2.039,20
	Totaal	<u>2.039,20</u>
Stichting Student Housing II	A-81 - Geldropseweg 198 (Kantoorruimte)	2.039,20
	Totaal	<u>2.039,20</u>
Totaal begroting		<u>14.682,24</u>

Begroting

Vereniging van Eigenaars Pius-Office (8148)

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2022 REDO

Bedragen te voldoen 1 maal per kwartaal

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
CKC Seminars BV	A-79 - Geldropseweg 172A (Kantoorruimte)	389,30
	A-86 - Geldropseweg 304 (Kantoorruimte)	1.946,49
	Totaal	<u>2.335,79</u>
De heer G.F.A. van de Donk	A-80 - Geldropseweg 172 (Woonruimte)	1.946,49
	A-84 - Geldropseweg 268 (Woonruimte)	1.946,49
	Totaal	<u>3.892,98</u>
Marmidenko BV	A-85 - Geldropseweg 286 (Kantoorruimte)	1.946,49
	Totaal	<u>1.946,49</u>
Orbis Software Benelux B.V.	A-83 - Geldropseweg 250 (Kantoorruimte)	1.946,49
	Totaal	<u>1.946,49</u>
Mevrouw A.M. Puijenbroek	A-82 - Geldropseweg 224 (Kantoorruimte)	1.946,49
	Totaal	<u>1.946,49</u>
Stichting Student Housing II	A-81 - Geldropseweg 198 (Kantoorruimte)	1.946,49
	Totaal	<u>1.946,49</u>
Totaal begroting		<u>14.014,73</u>

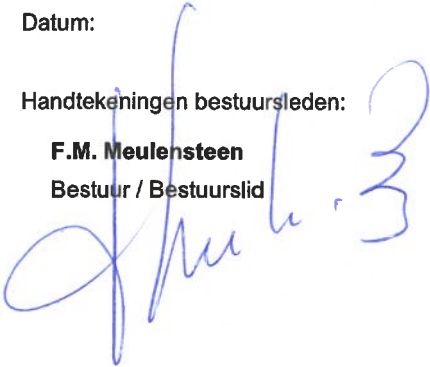
Vaststelling en ondertekening begroting

De begroting is vastgesteld in de vergadering van:

Datum:

Handtekeningen bestuursleden:

F.M. Meulenstein
Bestuur / Bestuurslid



Vaststelling en ondertekening jaarrekening

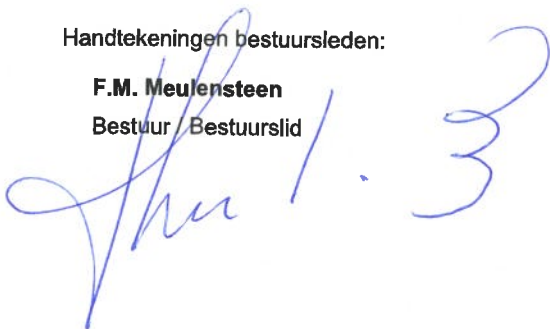
De jaarrekening is vastgesteld in de vergadering van:

Datum:

Handtekeningen bestuursleden:

F.M. Meulenstein

Bestuur / Bestuurslid

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'F.M. Meulenstein', is written over the printed name and title. The signature is stylized and includes a large flourish at the end.

